

**ID: 4564****Сады Пекина**

Местоположение: Большая Садовая улица, дом 5

Район : Тверской. Метро: Маяковская.



### Описание объекта

Сады Пекина-это уникальный проект в Москве. Комплекс входит в состав монументальной гостиницы Пекин, и будет находиться под обслуживанием всемирноизвестной компании Fairmont. Элитный квартал состоит из 2-х 12 этажных корпуса с апартаментами, на верхних этажах располагаются просторные пентхаусы с живыми садами, а так же бизнес центр класса А. Сады Пекина раскинулись в непосредственной близости от Тримфуальной площади, Московского академического театра сатиры, Концертного зала им. Чайковского, Театра им. Моссовета.

### Характеристики объекта

**Застройщик:** Галс-Девелопмент. Генпроектировщик – ООО «Архитектурное Бюро Колосницина»

**Сдан ГК:** 2 квартал 2016 год

**Этажность:** 12

**Лифт:** Скоростные бесшумные

**Паркинг:** Подземный 2-х уровневый

**Материал дома:** Монолитно-кирпичный

**Перекрытия:** Железо-бетонные

**Территория:** Огороженная охраняемая

**Инфраструктура:** На первых этажах комплекса планируется открыть кафе, рестораны, банки, салоны красоты. Консьерж служба. Развитая инфраструктура района.

**Безопасность:** Многоуровневая система охраны, видеонаблюдение по периметру и общих зон, контроль доступа.

**Инженерные системы:** Комплекс оборудован высокотехнологичным современным оборудованием.



