

**ID: 5140****Knightsbridge Private Park**

Местоположение: Ефремова улица, дом 19

Район: Хамовники. Метро: Фрунзенская.

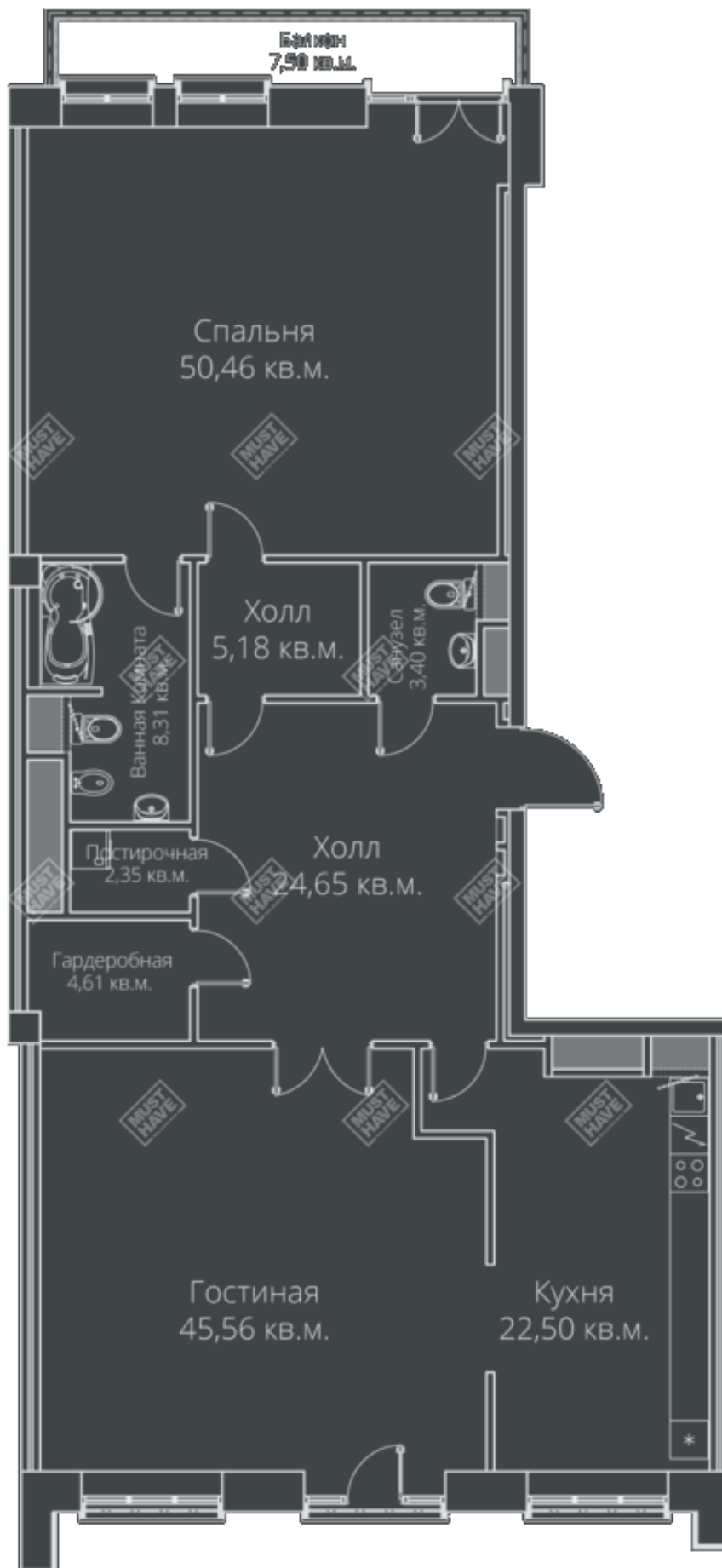
**Характеристики объекта****Название ЖК:** Knightsbridge Private Park**Этаж / этажность :** 4/7**Площадь:** 172.3 кв.м.**Количество комнат:** 3**Количество спален:** 2**Количество санузлов:** 2**Т/Б/Л:** балкон 8.30 м\* с коэф. 0.3 (2.49 м\*)**Состояние:** Без отделки**Тип сделки:** Продажа**Стоимость продажи:** по запросу**Описание объекта**

Расположенный в одном из самых живописных районов Москвы, в Хамовниках, Knightsbridge Private park это жилой квартал класса premium, единственный комплекс в Москве со своим частным парком, который занимает 2/3 площади всего комплекса. Проект сертифицирован как экологически-ответственный проект «зеленое строительство» согласно английской системе сертификации BREEAM. Квартира площадью 169.8 кв.м., свободной планировки, что дает прекрасную возможность для планирования пространства по своему усмотрению. Площадь позволяет выделить гостиную, кухню, master bedroom со своей ванной комнатой, из спальни есть выход на балкон 8.30 кв.м., кабинет, гостевой санузел, гардеробную комнату. В элитном квартале Knightsbridge Private park два гектара территории занимает парк, ландшафтный дизайн которого разрабатывают лучшие концептуалисты Великобритании. Вид на парк открывается из каждой квартиры комплекса. Одной из центральных композиций парка стал пруд. Фонтан со скульптурной

группой, увитая плющом пергола, группы деревьев и кустарников, расположенные вокруг пруда — неизменные элементы английского ландшафтного искусства, создающие уютные места для отдыха.

**Вид из окон: внутренний двор**







**Must Have Buro:**

+7 (495) 222 47 47 E-mail: [info@mhburo.ru](mailto:info@mhburo.ru)  
[www.musthaveburo.ru](http://www.musthaveburo.ru)

---